

2025年8月29日

「東邦・福島市まちなか立地集積支援特別融資制度」第1号案件の実行について

東邦銀行（頭取 佐藤稔）は、福島日産グループの日産商事株式会社様（代表取締役 金子與志幸）に對しまして、「東邦・福島市まちなか立地集積支援特別融資制度」に基づき、下記の通り融資を実行いたしました。

本融資制度は、福島市と当行が締結した「まちなか投資促進の相互協力に関する協定」に基づき、福島市が実施している「まちなか立地集積支援」の対象となる事業者の皆さまを金融面からサポートするため、本年5月に創設したものです。

当行といたしましては「すべてを地域のために」というパーパスのもと、地域経済の持続的な成長と活力あるまちづくりに一層貢献してまいります。

記

1. 本件融資の概要

企 業 名	日産商事 株式会社（福島日産グループ）
代 表 者 名	金子 與志幸
所 在 地	福島市仲間町9-16
資 金 使 途	「EV GARDENふくしま」建設資金
対象事業内容	旧自動車販売店を新たな地域貢献モデルとして商業・オフィス複合施設へ再構築。 地元食材を活用したレストランやレンタルオフィス、イベント・交流のための コミュニティスペースを備えた地域のにぎわいと新たな交流拠点を創出。



東邦銀行グループでは、『サステナビリティ宣言』を制定し、グループ全体で地域経済の活性化や社会的課題の解決に向けた取組みを通して“地域社会に貢献する会社へ”を目指しています。

HELLO, EVERYONE

2025 **11.1 OPEN**

in 福島市北町



EVGARDENホームページ
<https://evgarden.co.jp/>

CONCEPT

この街のまんなか、みんなの庭

おいしいものを食べて、元気をチャージ。

いっぱい遊んで、みんなとの思い出をチャージ。

じっくり議論して、アイデアをチャージ。

ゆっくり休んで、明日への活力をチャージ。

ドライブの前後に、電気自動車の充電をチャージ。

そんな風に、

いろんな目的がまざりあって。

人と人の個性がまざりあって。

だんだんと

この地域らしい、みんならしい色に染まった

"庭"になっていく。

それが、ここ EV GARDENです。



EVGARDENホームページ
<https://evgarden.co.jp/>



EV GARDEN

会社名	株式会社EV GARDEN
設立	2024年（令和6年）12月27日
代表者名	代表取締役 金子 與志幸
資本金	1000万円
所在地（本社）	〒960-8041 福島県福島市仲間町9番16号

EVGARDENホームページ
<https://evgarden.co.jp/>

事業内容

1. 地域連携型複合施設運営事業
 - ・「EV GARDEN ふくしま」「EV GARDEN なみえ」等の拠点にて、飲食・オフィス・防災・イベント等が融合する複合施設を展開
 - ・災害時の避難・電力供給拠点として機能（太陽光・蓄電池・V2H設備導入）
2. 飲食事業（Tuttino Kitchen）
 - ・地産地消・和×イタリアンの融合
 - ・子ども食堂・食育・ケータリング・テイクアウトなど、地域とつながる「食」を実現
3. オフィス・コワーキング事業
 - ・EV GARDEN施設2階にテナント誘致、シェアEV・高速Wi-Fi・共用会議室など完備
 - ・スタートアップや地域企業の共創を促すシェアスペースを提供
4. プロモーション・コンサルティング事業
 - ・地域イベントの企画・運営、企業支援、まちづくりコンサルティング
5. 不動産賃貸・管理事業
6. 電気自動車向けインフラサービス
 - ・EV充電サービス（普通・急速）、V2H連携によるエネルギー循環の支援

[参考：融資商品概要]

商 品 名	東邦・福島市まちなか立地集積支援特別融資制度
対象のお客さま	福島市が「まちなか立地集積支援」の補助事業対象者として認定した事業者さま
お使いみち	「まちなか立地集積支援」の補助事業に必要な運転資金、設備資金
ご融資金額	最大１０億円以内
ご融資期間	最大２０年以内（内据置期間２年以内）
ご融資利率	当行所定の利率（連動金利） 当行所定の金利から最大年０．３％引下げいたします。
ご返済方法	元金均等返済
保証人担保	審査により必要となる場合がございます。
取扱店	事業性融資取扱店舗（詳しくは最寄りの各営業店へご確認願います）

※ご利用に際しては、当行所定の審査をさせていただきます。審査の結果によってはご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

※商品内容は、予告なく変更となる場合がございます。また、保証人や担保等、ご融資条件や商品内容の詳細につきましては、窓口担当者にお問い合わせください。